



Guaymas, Sonora a 26 de Julio de 2018

No. Oficio Imguay 77/18.

C.P. Enrique Bueno Guerra.

Tesorero Municipal de Guaymas.

Presente.-

Por medio de la presente, envío un cordial saludo de igual forma le hago llegar la información referente a los Estados financieros relativos a la **cuenta pública segundo trimestre de 2018**, misma que se encuentra contenida en los formatos que a continuación se relacionan:

- O.P.1 Balanza de Comprobación
 - O.P.2 Estado de Situación Financiera Relaciones Analíticas Conciliaciones Bancarias
 - O.P.3 Estado de Variación de la Hacienda Pública
 - O.P.4 Estado de Cambios de Situación financiera
 - O.P.5 Estado Analítico del Activo
 - O.P.6 Estado de Actividades
 - Notas a los Estados Financieros
 - O.P.7 Estado de Flujo de Efectivo
 - O.P.8 Información presupuestaria de Ingresos por Robro con Justificaciones
 - O.P.8A Información Presupuestaria de Ingresos por Fuente de Financiamiento
 - O.P.9 Consolidado de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto con Justificaciones
 - O.P.9A Consolidado de Egresos Clasificación Económica (por tipo de gasto)
 - O.P.10 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa con Justificaciones
 - O.P.11 Informe sobre la Situación de la Deuda Publica
 - O.P.12 Información Programática Presupuestal con Justificaciones
 - O.P.12A Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 - O.P.13 Avance Físico Financiero de los Programas de Inversión con Justificaciones
- LEY DISCIPLINARIA FINANCIERA formatos 2,3,4,5 y 6 incisos 6a, 6b, 6c y 6d.

Adicionalmente a la información a solicitada y relacionada anteriormente, envié la siguiente:

Estado de Posición Financiera, Estado de Resultados, Balanza de Comprobación, Auxiliar de Libro Mayor, Diarios y Pólizas.

Formatos Ley Disciplina Financiera: Del formato 2 al formato 5, formatos 6a, 6b, 6c y 6d.

Sin más otro en particular quedo de usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

M. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

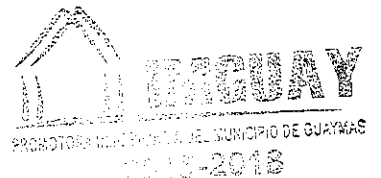
ATENTAMENTE

RECIBIDO

27 JUL. 2018

L. E. Darío Armando Alcantar Cota.

Director Administrativo Imguay.



TESORERÍA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO DE EGRESOS

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas

Teles.- (622)224-4022.

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CUENTA PUBLICA 2018
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P. 2

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref. Nota
Circulante				Circulante			
Efectivo	741.00	259,437.45		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	104,866.09	83,917.09	
Bancos	15,954.65	15,954.65		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	471,364.67	478,401.47	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	69.70	69.70					
Funcionarios y Empleados	861.93	861.93					
Anticipo de Impuestos	2,336.64	2,336.64					
Total Activo Circulante	19,963.92	278,660.37		Total Pasivo Circulante	576,230.76	562,318.56	
ACTIVO NO CIRCULANTE				PASIVO NO CIRCULANTE			
Terrenos	51,489,016.77	51,489,016.77					
Mobiliario y Equipo de Administracion	301,594.34	301,594.34					
Total Activos Fijos	51,790,611.11	51,790,611.11		Total Pasivo no Circulante	-	-	
				TOTAL PASIVOS	576,230.76	562,318.56	
				HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO			
				Donacion de Capital	47,499,607.44	47,499,607.44	
				Resultado de Ejercicios Anteriores	3,883,635.84	3,883,635.84	
				Resultado del Ejercicio	148,899.01	123,709.64	
				Total Hacienda Publica/Patrimonio	51,234,344.27	51,506,952.92	
TOTAL ACTIVO	\$ 51,810,575.03	\$ 52,069,271.48		SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	\$ 51,810,575.03	\$ 52,069,271.48	

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES

Iva Acreditable Pagado 141,185.57
 Vehiculo Comodato 745,252.00

Iva Pagado Acreditable 141,185.57
 Comodato Vehiculo 745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTO ADMINISTRATIVO

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE ACTIVIDADES
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

O.P. 6

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	CONCEPTO	ENERO-JUNIO 2018	ENERO-MARZO 2018
	INGRESOS		
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	578,307.62	492,387.62
4.2.2.1	Participaciones	-	-
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros	-	-
	Total de Ingresos	\$ 578,307.62	\$ 492,387.62
	EGRESOS		
5.1.1	Servicios Personales	443,333.48	207,795.23
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	250,666.85	133,530.18
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	93,534.21	66,765.05
5.1.1.4	Seguridad Social	83,132.42	-
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas	-	-
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos	16,000.00	7,500.00
5.1.2	Materiales y Suministros	123,759.24	49,295.47
5.1.2.1	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Ofi	18,997.50	7,493.26
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios	29,245.52	3,167.01
5.1.2.6	Combustibles Lubricantes y Aditivos	55,500.00	32,500.00
5.1.2.9	Herramientas Refacciones y Accesorios Menores	20,016.22	6,135.20
5.1.3	Servicios Generales	160,113.91	111,587.28
5.1.3.1	Servicios Basicos	550.00	150.00
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento	-	-
5.1.3.3	Servicios Profesionales cientificos tecnicos y otros serv	31,328.00	31,328.00
5.1.3.4	Servicios Financieros Bancarios y Comerciales	35,000.00	30,000.00
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion	37,894.80	27,816.80
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos	1,596.61	-
5.1.3.9	Otros Servicios Generales	53,744.50	22,292.48
	Total de Egresos	\$ 727,206.63	\$ 368,677.98
	Ahorro(Desahorro)	-\$ 148,899.01	\$ 123,709.64

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL



D. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

2015-2018

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

RELACION ANALITICA DEL EFECTIVO
AL 30 DE JUNIO DE 2018
CLAVE 1-11-111-1111

DEPENDENCIA	RESPONSABLE	IMPORTE
IMGUAY	DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA	\$741.00
TOTAL		\$741.00

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

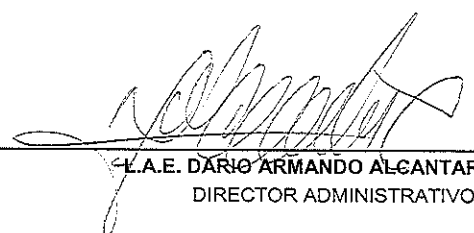
AUXILIAR DE BANCOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018
CLAVE 1-11-111-1112

No CUENTA	BANCO	USO DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	MOVIMIENTOS		SALDO FINAL
				DEBE	HABER	
39144	SCOTIABANK	INGRESOS	\$11,000.02	\$0.00	\$0.00	\$11,000.02
43621	SCOTIABANK	EGRESOS	\$4,954.63	\$0.00	\$0.00	\$4,954.63
total			\$15,954.65	\$0.00	\$0.00	\$15,954.65



MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA N° 11200039144
BANCO SCOTIABANK INVERLAT AL 31 DE MARZO DE 2017

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 31 DE MARZO DEL 2017					78,235.02
MAS:- DEPOSITOS EN TRANSITO					\$ -
MENOS:- CHEQUES EN TRANSITO					
No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$	-
MENOS:- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS					\$ -
SALDO SEGÚN EN LIBRO AL 31 DE MARZO DE 2017					\$ 78,235.02



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31
Producto	CHQ	País	MEXICO
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM
Folio	25133784232	Tipo de Transacción	Cuenta Saldo

#	Fecha	Referencia Numérica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda 2
1	2017/03/01	1120018904	7,500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	8,076.02		
2	2017/03/01	61568436	8,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	76.02	traspaso	1543069 15:50:22
3	2017/03/02	1120069913	8,611.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	8,687.02		
4	2017/03/03	63423101	8,500.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	187.02	traspaso	896724 14:5
5	2017/03/06	1120048343	2,100.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	2,287.02		
6	2017/03/06	1120048624	12,590.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	14,877.02		
7	2017/03/07	736084128	3,000.00	ABONO	ABONO POR TRASPASO	17,877.02		
8	2017/03/07	1120014950	500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	18,377.02		
9	2017/03/07	1120031676	600.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	18,977.02		
10	2017/03/07	67175835	15,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	3,977.02	traspaso	654798 15:1
11	2017/03/09	1120001530	21,600.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	25,577.02		
12	2017/03/09	69871624	25,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	577.02	traspaso	507729 13:3
13	2017/03/10	1120024560	17,926.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	18,503.02		
14	2017/03/13	1120020911	4,000.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	22,503.02		
15	2017/03/13	73183847	15,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	7,503.02	traspaso	1018091 12:14:32
16	2017/03/14	1120006686	500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	8,003.02		
17	2017/03/14	1120033618	1,300.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	9,303.02		
18	2017/03/14	74260070	5,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	4,303.02	traspaso	571466 13:2
19	2017/03/15	1120042740	6,600.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	10,903.02		
20	2017/03/16	1120073128	3,700.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	14,603.02		
21	2017/03/16	76109912	10,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	4,603.02	traspaso	400302 11:5
22	2017/03/17	1120048599	3,822.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	8,425.02		
23	2017/03/21	1120013151	2,360.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	10,785.02		
24	2017/03/22	82097292	10,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	785.02	traspaso	368195 12:1
25	2017/03/23	1120029333	2,500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	3,285.02		
26	2017/03/23	1120034776	800.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	4,085.02		
27	2017/03/24	1120055173	1,840.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	5,925.02		
28	2017/03/27	1120001600	60,000.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	65,925.02		
29	2017/03/27	1120009537	3,500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	69,425.02		
30	2017/03/27	1120077784	2,856.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	72,281.02		
31	2017/03/27	87495538	60,000.00	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	12,281.02	traspaso	1224097 14:18:38
32	2017/03/30	1120093910	5,802.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	18,083.02		
33	2017/03/30	1120094102	500.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	18,583.02		

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
2017/05/12 17:01



SIN-941202-514

Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31	Tipo de Transacción
Producto	CHQ	País	MEXICO	Cuenta
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM	Saldo
Folio	25133784232			

#	Fecha	Referencia Numérica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda
34	2017/03/31	1120032307	60,000.00	ABONO	DEPOSITO EN EFECTIVO	78,583.02		
35	2017/03/31		300.00	CARGO	COMISION POR MANEJO DE CUENTA	78,283.02		
36	2017/03/31		48.00	CARGO	IVA	78,235.02		

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
 001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
 2017/05/12 17:01




SIN-941202-514



MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CONCILIACION BANCARIA DE LA CUENTA N° 11202543621
BANCO SCOTIABANK INVERLAT AL 31 DE MARZO DE 2017

SALDO SEGÚN ESTADO DE CUENTA AL 31 MARZO DEL 2017				18,256.60
MAS:-- DEPOSITOS EN TRANSITO				\$ -
MENOS:- CHEQUES EN TRANSITO				
No. CHEQUE	FECHA	BENEFICIARIO	IMPORTE	\$ -
MAS:- CREDITOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS --				\$ -
MENOS:- CARGOS DEL BANCO NO CORRESPONDIDOS				\$ -
SALDO SEGÚN EN LIBRO AL 31 DE MARZO DE 2017				\$ 18,256.68


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31
Producto	CHQ	País	MEXICO
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM
Folio	25133791230	Tipo de Transacción	Cuenta
			Saldo

#	Fecha	Referencia Númerica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda 2	Informa
1	2017/03/01	4061568436	8,000.00	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	9,014.19	traspaso	1543070 15:50:22	
2	2017/03/02	7061002347	3.48	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	9,010.71	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
3	2017/03/02	2369	4,000.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	5,010.71	RFC GIG070226RP7		
4	2017/03/02	2371	1,500.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	3,510.71	RFC GIG070226RP7		
5	2017/03/03	2063423101	8,500.00	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	12,010.71	traspaso	896725 14:50:38	
6	2017/03/03	2374	4,930.00	ABONO	ABONO POR DEVOLUCION	16,940.71			
7	2017/03/03	7062002905	4.64	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	16,936.07	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
8	2017/03/03	2374	4,930.00	CARGO	CHEQUE DEVUELTO	12,006.07			
9	2017/03/03	2373	4,930.00	CARGO	CHEQUE PAGADO	7,076.07			
10	2017/03/03	2374	4,930.00	CARGO	CHEQUE PAGADO	2,146.07			
11	2017/03/03	2374	900.00	CARGO	COMISION CHEQUE DEVUELTO	1,246.07			
12	2017/03/03	2374	144.00	CARGO	IVA	1,102.07			
13	2017/03/07	3067175835	15,000.00	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	16,102.07	traspaso	654799 15:16:15	
14	2017/03/07	67178072	15,001.79	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	1,100.28	1ra quincena febrero	665280 15:23:14	
15	2017/03/08	7067002103	6.96	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	1,093.32	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
16	2017/03/09	3069871624	25,000.00	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	26,093.32	traspaso	507730 13:38:48	
17	2017/03/09	1	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES	26,085.20	NOMBRE APLIC. SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
18	2017/03/09	1	10,280.00	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	15,805.20	BANCO NACIONAL DE MEXICO	1ra quincena febrero	BANCO NACI febrero / 6319 Operacion:09 VCAJEDC
19	2017/03/09	7068002319	3.48	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	15,801.72	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
20	2017/03/13	6073183847	15,000.00	ABONO		30,801.72	traspaso	1018092 12:14:32	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
2017/05/12 17:17



SIN-941202-514

Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31
Producto	CHQ	País	MEXICO
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM
Folio	25133791230	Tipo de Transacción	Cuenta
			Saldo

#	Fecha	Referencia Númerica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda 2	Informa
					SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS				
21	2017/03/13	7072002261	3.48	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	30,796.24	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
22	2017/03/13	2372	4,000.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	26,796.24	RFC GIG070226RP7		
23	2017/03/13	2375	6,360.00	CARGO	CHEQUE PAGADO	20,438.24			
24	2017/03/13	2377	1,500.00	CARGO	CHEQUE PAGADO	18,938.24			
25	2017/03/14	3074260070	5,000.00	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	23,938.24	traspaso	571467 13:22:08	
26	2017/03/14	7073002342	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	23,930.12	SCOTIA EN LINEA	CTO: 0000000000000000131637530	
27	2017/03/14	2379	12,211.79	CARGO	CHEQUE PAGADO	11,718.33			
28	2017/03/14	2380	3,193.56	CARGO	CHEQUE PAGADO	8,524.77			
29	2017/03/15	6	51,436.34	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	59,961.11	TRASAPSOA IMGUAY	662549 12:59:44	
30	2017/03/15	1	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	59,952.99	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
31	2017/03/15	1	9,501.96	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	50,451.03	BANCO NACIONAL DE MEXICO	1ra quincena marzo	BANCO NACi marzo / 7460 Operacion:1 COTA
32	2017/03/15	2	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	50,442.91	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
33	2017/03/15	2	6,001.79	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	44,441.12	BANCO NACIONAL DE MEXICO	1ra quincena marzo	BANCO NACi marzo / 7519 Operacion: LOPEZ
34	2017/03/15	3	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	44,433.00	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
35	2017/03/15	3	3,001.80	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	41,431.20	BBVA BANCOMER	1ra quincena marzo	BBVA BANCOM 13:36:17 3573 VERC AL/01
36	2017/03/15	4	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	41,423.08	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
37	2017/03/15	4	10,280.00	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	31,143.08	BANCO NACIONAL DE MEXICO	1ra quincena marzo	BANCO NACi marzo / 7856 Operacion:1 CA;EDC
38	2017/03/15	75335606	15,001.79	CARGO		16,141.29	1ra quincena marzo	741972 13:23:21	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
2017/05/12 17:17



SIN-941202-514

Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31
Producto	CHQ	País	MEXICO
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM
Folio	25133791230	Tipo de Transacción	Cuenta
		Saldo	

#	Fecha	Referencia Númerica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda 2	Informa
					COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.				
57	2017/03/29	2389	6,000.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	58,472.83	RFC GAEF791118KZ8		
58	2017/03/29	2391	3,193.56	CARGO	CHEQUE PAGADO	55,279.27			
59	2017/03/30	2386	4,865.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	50,414.27	RFC GEST90913 CT0		
60	2017/03/30	2387	3,190.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	47,224.27	RFC GEST90913 CT0		
61	2017/03/30	2388	14,042.00	CARGO	CHEQUE DEPOSITADO EN OTRO BCO.	33,182.27	RFC GEST90913 CT0		
62	2017/03/30	2393	4,283.67	CARGO	CHEQUE PAGADO	28,898.60			
63	2017/03/31	2091468094	44,593.44	ABONO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	73,592.04	TRASAPSO A IMGUAY	1094702 13:55:07	
64	2017/03/31	1	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	73,583.92	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
65	2017/03/31	1	10,084.18	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	63,499.74	BANCO NACIONAL DE MEXICO	2da quincena marzo	BANCO NACI marzo /12949 Operacion:3 ICOTA
66	2017/03/31	2	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	63,491.62	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
67	2017/03/31	2	6,365.37	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	57,126.25	BANCO NACIONAL DE MEXICO	2da quincena marzo	BANCO NACI marzo /13038 Operacion: LOPEZ
68	2017/03/31	3	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	57,118.13	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
69	2017/03/31	3	3,186.66	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	53,931.47	BBVA BANCOMER	2da quincena marzo	BBVA BANCOM 14:57:58 35737 VERC AL/01
70	2017/03/31	4	8.12	CARGO	COBRO DE COMISIONES .	53,923.35	NOMBRE APLIC.SCOTIA EN LINEA	COMISION: \$7.00	
71	2017/03/31	4	10,280.00	CARGO	SEL TRANSF. INTERBANCARIA SPEI	43,643.35	BANCO NACIONAL DE MEXICO	2da quincena marzo	BANCO NACI marzo /13251 Operacion:31 ICAJEDC
72	2017/03/31	91388649	15,880.94	CARGO		27,762.41		1286890 14:49:09	

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
2017/05/12 17:17



SIN-941202-514

Scotiabank Inverlat S.A.

Comprobante de Consulta de Movimientos

Fecha Inicial	2017/03/01	Fecha Final	2017/03/31
Producto	CHQ	País	MEXICO
Moneda	MXN	Nombre del Cliente	PROMOTORA INM
Folio	25133791230	Tipo de Transacción	Cuenta
			Saldo

#	Fecha	Referencia Númerica	Importe	Tipo	Transacción	Saldo	Legenda 1	Legenda 2	Informa
					SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS		2da quincena marzo		
73	2017/03/31	91393550	3,410.84	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	24,351.57	2da quincena marzo	1308568	14:54:32
74	2017/03/31	91394772	5,765.45	CARGO	SEL TRASPASO ENTRE CUENTAS	18,586.12	2da quincena marzo	1314231	14:56:12
75	2017/03/31	7090079863	12.76	CARGO	COBRO DE COMISIONES SERVICIOS.	18,573.36	SCOTIA EN LINEA	CTO: 000000000000000000131637530	
76	2017/03/31		273.00	CARGO	COMISION POR CHEQUES GIRADOS	18,300.36			
77	2017/03/31		43.68	CARGO	IVA	18,256.68			

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNIC
001 LUIS FELIPE VALENZUELA VIELLEDENT
2017/05/12 17:17



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS SIN-941202-514

2015-2018

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

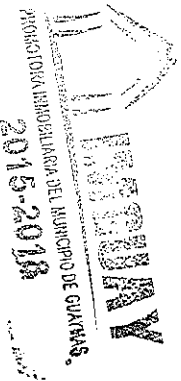
O.P. 3

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

INDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
		GENERADO EN EJERCICIOS ANTERIORES VHP-02	GENERADO EN EJERCICIO VHP-02		
3110	Aportaciones				\$47,499,607.44
3210	Resultado del Ejercicio				-\$148,899.01
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$3,883,635.84			\$3,883,635.84
	Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2016				\$51,234,344.27

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

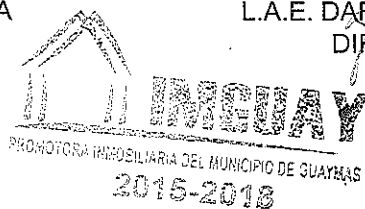
O.P. 4

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y Equivalentes		
1111	Efectivo	\$ 258,696.45	\$ -
1112	Bancos	\$ -	\$ -
1116	Deposito de Fondos de Terceros en Garantia	\$ -	\$ -
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1126	Funcionarios y Empleados	\$ -	\$ -
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1231	Terrenos	\$ -	\$ -
1241	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ -	\$ -
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 20,949.00	\$ -
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		\$ 7,036.80
3000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
3100	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
3110	Aportaciones	\$ -	\$ -
3200	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO		
3210	Resultado del Ejercicio	\$ -	\$ 272,608.65
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ -
	TOTAL	\$ 279,645.45	\$ 279,645.45

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL


 L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

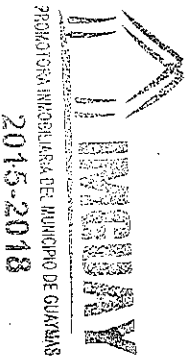
O.P. 5

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Concepto	Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variacion del periodo
1 ACTIVO					
1.1 ACTIVO CIRCULANTE					
Efectivo	\$ 259,437.45	\$ 85,920.00	\$ 344,616.45	\$ 741.00	\$ 258,696.45
Bancos	\$ 15,954.65	\$ -	\$ -	\$ 15,954.65	\$ -
Depositos en Garantia	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Deudores Diversos por Cobrar a CP	\$ 69.70	\$ -	\$ -	\$ 69.70	\$ -
Funcionarios y Empleados	\$ 861.93	\$ -	\$ -	\$ 861.93	\$ -
Anticipo de Impuestos	\$ 2,336.64	\$ -	\$ -	\$ 2,336.64	\$ -
1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE					
Terreno	\$ 51,489,016.77	\$ -	\$ -	\$ 51,489,016.77	\$ -
Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ 301,594.34	\$ -	\$ -	\$ 301,594.34	\$ -
TOTAL	\$ 52,069,271.48	\$ 85,920.00	\$ 344,616.45	\$ 51,810,575.03	\$ 258,696.45

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Activo

Efectivo y Equivalentes

Saldos del 30 de Junio del 2018 y 31 de Marzo de 2018 se integran de la siguiente manera

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
Efectivo	741	259,437
bancos	15,955	15,955
Total \$	16,696	275,392

En efectivo se maneja en cuenta de caja general debido a que existe un embargo (congelación) precautorio sobre las cuenta de esta paramunicipal.

En bancos se encuentran acumulados los saldos de las diferentes cuentas que maneja esta paramunicipal, en una se manejan ingresos y en otra los egresos; dichas cuentas están sin movimiento a partir del mes de marzo de 2017 debido a que existe un embargo (congelación) precautorio sobre las cuenta de esta paramunicipal.

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Saldos del 30 de Junio del 2018 y 31 de Marzo de 2018 se integran de la siguiente manera

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	70	70
Funcionarios y Empleados	862	862
Anticipo de impuestos	2,337	2,337
Total \$	3,268	3,268

Al 30 de Junio de 2018 el saldo **deudores diversos por cobrar a corto plazo y funcionarios y empleados**, fueron originados con anterioridad a la presente administración se componen por gastos a comprobar de funcionarios y empleados.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
Terrenos	51,489,017	51,489,017
mobiliario y equipo de administracion	301,594	301,594
Total \$	51,790,611	51,790,611

El saldo inicial al 01 de enero de 2018 y a la fecha de 30 de junio de 2018 se mantienen sin movimiento no se originaron adquisiciones que los modifiquen, se compone de terrenos, mobiliario y equipo de administración.

Pasivo

PASIVO CIRCULANTE

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Saldos del 30 de Junio de 2018 y 31 de Marzo de 2018 se integra de la siguiente manera:

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	104,866	83,917
Retenciones y Contribuciones	471,365	478,401
	-	-
Total \$	576,231	562,319

Al 30 de junio el saldo de **Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo** lo integran Proveedores, acreedores diversos y Sueldos por pagar; **las retenciones y contribuciones** se integra de retenciones a sueldos, IMSS, Infonavit y Honorarios.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
Ingresos por venta de bienes y servicios	578,308	492,388
participaciones	-	-
Total \$	578,308	492,388

Al 30 de Junio los ingresos correspondientes por venta de bienes y servicios provienen de la recuperación de cartera y cobro por terrenos.

Gastos y Otras Pérdidas:

los saldos de los gastos al 30 de junio del 2018 se integran de la siguiente manera:

EGRESOS AL 30 DE JUNIO DE 2018		
1000	Servicios Personales	443,333.48
2000	Materiales y Suministros	127,659.24
3000	Servicios Generales	160,113.61
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0
6000	Inversión Publica	0
7000	Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0
9000	Deuda Publica	0
TOTAL DE INGRESOS		731,106.63

Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos, correspondientes al personal de la paramunicipal, Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativa; Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que beneficien a la comunidad.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Saldos del 30 de Junio del 2018 y 31 de Marzo de 2018 se integran de la siguiente manera

Concepto	JUN 2018	MAR 2018
hacienda publica patrimonio generado	- 148,899	123,710
participaciones	-	-
Total \$	- 148,899	123,710

Los saldos generados provienen del resultado del periodo correspondiente, al 30 de junio se ocasiona una perdida provocada por la baja captación de ingresos por recuperación de cartera y baja venta de terrenos, a esto se ve agravado por la falta de entrega de participaciones de la Tesorería Municipal a esta Paramunicipal.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EJECTIVO

Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

	Jun 2018	Mar 2018
Efectivo en Bancos –Tesorería	741,00	259,437.45
Efectivo en Bancos- Dependencias	15,954.65	15,954.65
Total de Efectivo y Equivalentes	16,695.65	275,392.10

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de Enero AL 31 de Diciembre de 2017 (Cifras en pesos)		
Ingresos Presupuestarios		578,307.62

2. Más ingresos contables no presupuestarios		0.00
Incremento por variación de inventarios	0.00	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
Disminución del exceso de provisiones	0.00	
Otros ingresos y beneficios varios	0.00	
Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	

3. Menos ingresos presupuestarios no contables		0.00
Productos de capital	0.00	
Aprovechamientos capital	0.00	
Ingresos derivados de financiamientos	0.00	
Otros ingresos presupuestarios no contables	0.00	

4. Ingresos Contables

578,307.62

Nombre del Ente Público
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 01 de Enero al 30 de Junio del 2017

1. Total de egresos (presupuestarios)	727,206.63
----------------------------------------------	-------------------

2. Menos egresos presupuestarios no contables	0
Mobiliario y equipo de administración	0
Mobiiliar y equipo educacional y recreativo	0
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	0
Vehículos y equipo de transporte	0
Equipo de defensa y seguridad	0
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0
Activos biológicos	0

Bienes inmuebles	0
Activos intangibles	0
Obra pública en bienes propios	0
Acciones y participaciones de capital	0
Compra de títulos y valores	0
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	0
Amortización de la deuda pública	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0
Otros Egresos Presupuestales No Contables	0

3. Más gastos contables no presupuestales	0
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0
Provisiones	0
Disminución de inventarios	0
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
Aumento por insuficiencia de provisiones	0
Otros Gastos	0
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0

4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)	727,206.63
---------------------------------------------------	-------------------

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

El saldo al 30 de junio de 2018 de las cuentas de orden es de \$886,437.57 los cuales se integran de la siguiente manera:

Vehículos en comodato	886,437.57
-----------------------	------------

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. INTRODUCCION

Esta promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas, está creada principalmente para dar certidumbre de la propiedad de la tierra a los ciudadanos que se establecieron de forma irregular en predios urbanos, esto a través de gestión con los mismos para que realicen la adquisición de dichos terrenos. Así mismo realizar proyectos que mejoren las condiciones de vida de los ocupantes de estos predios.

2. PANORAMA ECONOMICO Y FINANCIERO

Se espera que se logre realizar un proyecto de casas habitación que vengan a beneficiar a los trabajadores de esta administración, esto vendría a beneficiar a esta paramunicipal al captar recursos económicos provenientes de la venta de espacios.

3. Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros de la Paramunicipal de para efectos del cumplimiento con la Ley General de Contabilidad Gubernamental, fueron de acuerdo a postulados básicos de contabilidad gubernamental y cumplen con las características descritas en el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental.

4. Políticas de Contabilidad significativas

Esta Paramunicipal cuenta con un Sistema de Armonizado en su Contabilidad Financiera, en esta nueva reglamentación contable, único e integrador de forma automática la operación contable con el ejercicio presupuestario, el cual efectúa los registros considerándola base acumulativa de las transacciones y de manera automática en los momentos contables correspondientes. Es importante mencionar, que el sistema efectúa la interrelación de los clasificadores presupuestarios, la lista de cuentas y el catálogo correspondiente. Se registran en tiempo real, las etapas del presupuesto en lo relativo al gasto en aprobado, modificado, comprometido, devengado, ejercido y pagado; y en el ingreso en estimado, modificado, devengado y recaudado.

El sistema permite registrar y controlar los inventarios de bienes e inmuebles del Municipio.

5. Posición de moneda extranjera y protección de riesgo cambiario.

La Paramunicipal no ha efectuado operaciones en moneda extranjera.

6. Reporte analítico del activo

El reporte analítico del activo al 30 de Junio del 2018 es el siguiente:

Activo Circulante	19,963.92
Efectivo y Equivalentes	16,695.65
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,268.30
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	
Estimación por Perdidas o Deterioro de Activos Circulantes	
Activo No Circulante	51,790,611.11
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en proceso	51,489,016.77
Bienes Muebles	301,594.34
Activos Intangibles	
Depreciación, Deterioró y amortización acumulada de bienes	
Activos Diferidos	
Total	51,810,611.11

7. Fideicomisos, contratos y análogos.

La Paramunicipal no cuenta con otros Fideicomisos, contratos y análogos dentro de su patrimonio.

8. Reporte de recaudación.

El monto de los ingresos presupuestados a Junio de 2018 fue de \$1,668,507.00, sin embargo, se recaudó la cantidad de \$508,307.62 que representa una recaudación menor a lo presupuestado por \$1,090,199.38 lo que significa un 65.34% menos al presupuesto original.

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - JUN	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	Ref Nota
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			
Origen			
IMPUESTOS	-	-	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	-	-	
DERECHOS	-	-	
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	578,307.62	492,387.62	
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION	-	-	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	-	-	
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	-	-	
Aplicación			
SERVICIOS PERSONALES	443,333.48	207,795.23	
MATERIALES Y SUMINISTROS	127,659.24	49,295.47	
SERVICIOS GENERALES	160,113.91	111,587.28	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO			
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	-	-	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	-	-	
AYUDAS SOCIALES	-	-	
PENSIONES Y JUBILACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	-	-	
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
DONATIVOS	-	-	
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	-	-	
PARTICIPACIONES	-	-	
APORTACIONES	-	-	
CONVENIOS	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	-	6,040.26	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	(152,799.01)	117,669.38	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

O.P. 7

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - JUN	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	Ref Nota
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion			
Origen			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN	-	-	
Aplicación			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	-	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversion	-	-	
Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento			
Origen			
ENDEUDAMIENTO NETO	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	576,230.66	-	
Aplicación			
SERVICIOS DE LA DEUDA	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	3,268.27	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	572,962.39	-	
Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	420,163.38	117,669.38	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - JUN	PERIODO ACTUAL ENE - MAR	Ref Nota
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	126.82	14,507.26	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	420,290.20	132,176.64	

declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
Tesorero Municipal


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
Director Administrativo



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

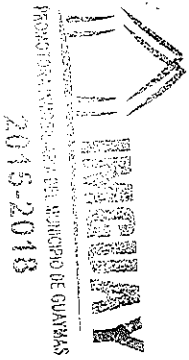
CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DE INGRESOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P. 8

Clave	Capitulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	610,900.00	0.00	610,900.00	578,307.62	578,307.62	-32,592.38
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	610,900.00	0.00	610,900.00	578,307.62	578,307.62	-32,592.38
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	610,900.00	0.00	610,900.00	578,307.62	578,307.62	-32,592.38
	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	1,057,607.00	0.00	1,057,607.00	0.00	0.00	-1,057,607.00
	Participaciones	1,057,607.00	0.00	1,057,607.00	0.00	0.00	-1,057,607.00
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	1,057,607.00	0.00	1,057,607.00	0.00	-	-1,057,607.00
	TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS	\$ 1,668,507.00	\$ -	\$ 1,668,507.00	INGRESOS EXCEDENTES		\$ -1,090,199.38

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCAN VAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DE INGRESOS POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8A

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	Ingresos de Organismos						
4.1.7.2.	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	610,900.00	0.00	610,900.00	578,307.62	578,307.62	-32,592.38
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	1,057,607.00	0.00	1,057,607.00	-	-	-1,057,607.00
	TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS	\$ 1,668,507.00	\$ -	\$ 1,668,507.00	INGRESOS EXEDENTES	-	-\$ 1,090,199.38

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL

[Firma manuscrita]
 L.A.E. DARIO BERMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

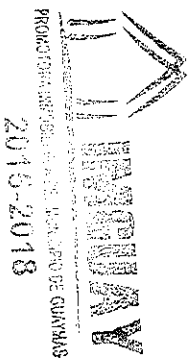


CUENTA PUBLICA 2018
JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

O.P. 8 J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes Y Servicios	se tiene baja en la captación de ingresos por recuperación de cartera debido a la disminución en la recuperacionde cartera
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	la disminucion en este rubro se debe a la falta de envio de recursos por parte de la Tesoreria Municipal



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P.9

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS					SUB EJERCIDO
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
1000	SERVICIOS PERSONALES	953,200.00		953,200.00	443,333.48	443,333.48	509,866.52
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
111	DIETAS	-		-	-	-	-
11101	Dietas	-		-	-	-	-
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
11301	Sueldos	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
11303	Remuneraciones Diversas	-		-	-	-	-
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	-		-	-	-	-
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	-		-	-	-	-
12101	Honorarios	-		-	-	-	-
122	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	-		-	-	-	-
12201	Sueldos base al personal eventual	-		-	-	-	-
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	165,000.00		165,000.00	93,534.21	93,534.21	71,465.79
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	-		-	-	-	-
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	-		-	-	-	-
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	15,000.00		15,000.00	66,765.05	66,765.05	51,765.05
13201	Prima de vacaciones y dominical	15,000.00		15,000.00	-	-	15,000.00
13202	Aguinaldo o Gratificación e fin de año	-		-	66,765.05	66,765.05	66,765.05
133	HORAS EXTRAORDINARIAS	-		-	-	-	-
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	-		-	-	-	-
134	COMPENSACIONES	-		-	-	-	-
13403	Estímulos al personal de confianza	-		-	-	-	-
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD	-		-	-	-	-
137	HONORARIOS ESPECIALES	150,000.00		150,000.00	26,769.16	26,769.16	123,230.84
13701	Honorarios especiales	150,000.00		150,000.00	26,769.16	26,769.16	123,230.84
1400	SEGURIDAD SOCIAL	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
14106	Otras prestaciones de seguridad social	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
152	INDEMNIZACIONES	-		-	-	-	-
15202	Pago de liquidaciones	-		-	-	-	-
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
15409	Bono para despense	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
15416	Apoyo para útiles escolares	-		-	-	-	-
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
171	ESTÍMULOS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
17102	Estímulos al personal	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	323,577.00		323,577.00	23,759.24	23,759.24	199,817.76
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	28,080.00		28,080.00	18,997.50	18,997.50	9,082.50
211	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	18,720.00		18,720.00	18,997.50	18,997.50	277.50
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	18,720.00		18,720.00	18,997.50	18,997.50	277.50
212	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	-		-	-	-	-
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	-		-	-	-	-
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACIÓN DIGITAL	-		-	-	-	-
21501	Material para información	-		-	-	-	-
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	9,360.00		9,360.00	-	-	9,360.00
21601	Material de limpieza	9,360.00		9,360.00	-	-	9,360.00
217	MATERIALES Y ÚTILES DE ENSEÑANZA	-		-	-	-	-
21701	Materiales educativos	-		-	-	-	-
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	-		-	-	-	-
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACIÓN DE BIENES Y PERSONAS	-		-	-	-	-
21801	Placas, engomados, calcomanías y hologramas	-		-	-	-	-
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	40,768.00		40,768.00	29,245.52	29,245.52	11,522.48
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	38,688.00		38,688.00	29,245.52	29,245.52	9,442.48
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	37,440.00		37,440.00	29,245.52	29,245.52	8,194.48
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	-		-	-	-	-
22106	Adquisición de agua potable	1,248.00		1,248.00	-	-	1,248.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	2,080.00		2,080.00	-	-	2,080.00
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	21,840.00		21,840.00	-	-	21,840.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	3,120.00		3,120.00	-	-	3,120.00
24201	Cemento y productos de concreto	3,120.00		3,120.00	-	-	3,120.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	-		-	-	-	-
24301	Cal, yeso y productos de yeso	-		-	-	-	-
244	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	-		-	-	-	-
24401	Madera y productos de madera	-		-	-	-	-
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	-		-	-	-	-
24501	Vidrio y productos de vidrio	-		-	-	-	-
246	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
24601	Material eléctrico y electrónico	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
247	ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
	Artículos metálicos para la construcción	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	-		-	-	-	-
24801	Materiales complementarios	-		-	-	-	-
249	OTROS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	6,240.00		6,240.00	-	-	6,240.00
2500	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	-		-	-	-	-
251	PRODUCTOS QUÍMICOS BÁSICOS	-		-	-	-	-

14,1364

25101	Productos químicos básicos	-	-	-	-	-
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	-	-	-	-	-
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	-	-	-	-	-
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	-	-	-	-	-
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	-	-	-	-	-
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	-	-	-	-	-
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	-	-	-	-	-
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	-	-	-	-	-
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	-	-	-	-	-
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	106,080.00	106,080.00	55,500.00	55,500.00	50,580.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	106,080.00	106,080.00	55,500.00	55,500.00	50,580.00
26101	Combustibles	99,840.00	99,840.00	55,500.00	55,500.00	44,340.00
26102	Lubricantes y Aditivos	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	10,400.00	10,400.00	-	-	10,400.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
27101	Vestuario y uniformes	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	-	-	-	-	-
27201	Prendas de seguridad y protección personal	-	-	-	-	-
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
27301	Artículos deportivos	5,200.00	5,200.00	-	-	5,200.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	-	-	-	-	-
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	-	-	-	-	-
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	116,409.00	116,409.00	20,016.22	20,016.22	96,392.78
291	HERRAMIENTAS MENORES	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
29101	Herramientas menores	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	13,520.00	13,520.00	-	-	13,520.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	13,520.00	13,520.00	-	-	13,520.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	-	-	-	-	-
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración,	-	-	-	-	-
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS	42,640.00	42,640.00	-	-	42,640.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la	42,640.00	42,640.00	-	-	42,640.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	54,009.00	54,009.00	20,016.22	20,016.22	33,992.78
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	54,009.00	54,009.00	20,016.22	20,016.22	33,992.78
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	-	-	-	-	-
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	-	-	-	-	-
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	-	-	-	-	-
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	-	-	-	-	-
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	-	-	-	-	-
3000	SERVICIOS GENERALES	1,358,072.00	1,358,072.00	160,113.91	160,113.91	1,197,958.09
3100	SERVICIOS BASICOS	9,984.00	9,984.00	550.00	550.00	9,434.00
311	ENERGIA ELECTRICA	-	-	-	-	-
31101	Energía eléctrica	-	-	-	-	-
31102	Energía eléctrica a escuelas	-	-	-	-	-
31103	Servicios e instalaciones para centros escolares	-	-	-	-	-
31104	Servicio de alumbrado público	-	-	-	-	-
312	GAS	-	-	-	-	-
31201	Gas	-	-	-	-	-
313	AGUA	-	-	-	-	-
31301	Agua potable	-	-	-	-	-
314	TELEFONIA TRADICIONAL	-	-	-	-	-
31401	Telefonía tradicional	-	-	-	-	-
315	TELEFONIA CELULAR	9,360.00	9,360.00	550.00	550.00	8,810.00
31501	Telefonía celular	9,360.00	9,360.00	550.00	550.00	8,810.00
316	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES Y SATELITES	-	-	-	-	-
31601	Servicio de telecomunicaciones y satélites	-	-	-	-	-
317	SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE INFORMACION	-	-	-	-	-
31701	Servicios de acceso a Internet, redes y procesamiento de información	-	-	-	-	-
318	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRAFICOS	624.00	624.00	-	-	624.00
31811	Servicio Postal	624.00	624.00	-	-	624.00
3200	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00
321	ARRENDAMIENTO DE TERRENOS	-	-	-	-	-
32101	Arrendamiento de terrenos	-	-	-	-	-
322	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	-	-	-	-	-
32201	Arrendamiento de edificios	-	-	-	-	-
323	ARRENDAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00
32301	Arrendamiento de muebles, maquinaria y equipo	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00
32302	Arrendamiento de equipo y bienes informáticos	-	-	-	-	-
325	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
32501	Arrendamiento de equipo de transporte	-	-	-	-	-
326	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	-	-	-	-	-
32601	Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	-	-	-	-	-
327	ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-	-	-
32701	Patentes, regalías y otros	-	-	-	-	-
328	ARRENDAMIENTO FINANCIERO	-	-	-	-	-
32801	Arrendamiento financiero de muebles, maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
32802	Arrendamiento financiero de inmuebles	-	-	-	-	-
32803	Arrendamiento financiero de equipo de transporte	-	-	-	-	-
32804	Arrendamiento financiero de equipo de cómputo	-	-	-	-	-
329	OTROS ARRENDAMIENTOS	-	-	-	-	-
32901	Otros arrendamientos	-	-	-	-	-
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS SERVICIOS	559,972.00	559,972.00	31,328.00	31,328.00	528,644.00
331	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS	277,092.00	277,092.00	13,000.00	13,000.00	264,092.00
33101	Servicios legales, de contabilidad, auditorías y relacionados	277,092.00	277,092.00	13,000.00	13,000.00	264,092.00
332	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
33201	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00
333	SERVICIOS DE CONSULTORIA ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TECNICA Y EN	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00
33301	Servicios de informática	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00

33302	Servicios de consultorías	31,200.00	31,200.00	-	-	31,200.00
334	SERVICIOS DE CAPACITACION	36,400.00	36,400.00	18,328.00	18,328.00	18,072.00
33401	Servicios de capacitación	36,400.00	36,400.00	18,328.00	18,328.00	18,072.00
336	SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCION, FOTOCOPIADO E IMPRESION	-	-	-	-	-
33602	Apoyo a inspectores ciudadanos	-	-	-	-	-
33603	Impresiones y publicaciones oficiales	-	-	-	-	-
33604	Edictos	-	-	-	-	-
33605	Licitaciones, convenios y convocatorias	-	-	-	-	-
338	SERVICIOS DE VIGILANCIA	-	-	-	-	-
33801	Servicio de vigilancia	-	-	-	-	-
3400	SERVICIOS COMERCIALES, BANCARIOS, FINANCIEROS Y GASTOS INHERENTES	94,992.00	94,992.00	35,000.00	35,000.00	59,992.00
341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	4,992.00	4,992.00	-	-	4,992.00
34101	Servicios financieros y bancarios	4,992.00	4,992.00	-	-	4,992.00
342	SERVICIOS DE COBRANZA, INVESTIGACION CREDITICIA Y SIMILAR	90,000.00	90,000.00	35,000.00	35,000.00	55,000.00
34201	Servicios de cobranza, investigación crediticia y similar	90,000.00	90,000.00	35,000.00	35,000.00	55,000.00
343	SERVICIOS DE RECAUDACION, TRASLADO Y CUSTODIA DE VALORES	-	-	-	-	-
34301	Servicios de recaudación, traslado y custodia de valores	-	-	-	-	-
344	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	-	-	-	-	-
34401	Seguros de responsabilidad patrimonial y fianzas	-	-	-	-	-
345	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	-	-	-	-	-
34501	Seguros de bienes patrimoniales	-	-	-	-	-
346	ALMACENAJE, ENVASE Y EMBALAJE	-	-	-	-	-
34601	Almacenaje, envase y embalaje	-	-	-	-	-
347	FLETES Y MANIOBRAS	-	-	-	-	-
34701	Fletes y maniobras	-	-	-	-	-
3500	SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION	6,240.00	6,240.00	37,894.80	37,894.80	31,654.80
351	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES	-	-	23,998.00	23,998.00	23,998.00
35101	Mantenimiento y conservación de inmuebles	-	-	23,998.00	23,998.00	23,998.00
35102	Mantenimiento y conservación de áreas deportivas	-	-	-	-	-
35103	Mantenimiento y conservación de planteles escolares	-	-	-	-	-
35104	Mantenimiento y conservación de panteones	-	-	-	-	-
352	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35201	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo	6,240.00	6,240.00	-	-	6,240.00
35202	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo para escuelas, laboratorios y	-	-	-	-	-
353	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE COMPUTO Y	-	-	13,896.80	13,896.80	13,896.80
35301	Instalaciones	-	-	4,060.00	4,060.00	4,060.00
35302	Mantenimiento y conservación de bienes informáticos	-	-	9,836.80	9,836.80	9,836.80
355	REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	-	-	-	-	-
35501	Mantenimiento y conservación de equipo de transporte	-	-	-	-	-
357	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS	-	-	-	-	-
35701	Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo	-	-	-	-	-
35702	Mantenimiento y conservación de herramientas, maquinas herramientas,	-	-	-	-	-
35703	Mantenimiento y conservación de Relleno Sanitario	-	-	-	-	-
358	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	-	-	-	-	-
35801	Servicios de limpieza y manejo de desechos	-	-	-	-	-
359	SERVICIOS DE JARDINERIA Y FUMIGACION	-	-	-	-	-
35901	Servicios de jardinería y fumigación	-	-	-	-	-
3600	SERVICIOS DE COMUNICACION SOCIAL Y PUBLICIDAD	-	-	-	-	-
361	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES SOBRE	-	-	-	-	-
36101	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y	-	-	-	-	-
362	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES COMERCIALES	-	-	-	-	-
36201	Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover	-	-	-	-	-
363	SERVICIOS DE CREATIVIDAD, REPRODUCCION Y PRODUCCION DE PUBLICIDAD,	-	-	-	-	-
36301	Servicios de creatividad, reproducción y producción de publicidad, excepto Internet	-	-	-	-	-
364	SERVICIOS DE REVELADO DE FOTOGRAFIAS	-	-	-	-	-
36401	Servicios de revelado de fotografías	-	-	-	-	-
366	SERVICIO DE CREACION Y DIFUSION DE CONTENIDO EXCLUSIVAMENTE A TRAVES DE	-	-	-	-	-
36601	Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	-	-	-	-	-
369	OTROS SERVICIOS DE INFORMACION	-	-	-	-	-
36901	Otros servicios de información	-	-	-	-	-
3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	37,440.00	37,440.00	1,596.61	1,596.61	35,843.39
371	PASAJES AEREOS	-	-	-	-	-
37101	Pasajes aéreos	-	-	-	-	-
372	PASAJES TERRESTRES	-	-	-	-	-
37201	Pasajes terrestres nacionales para labores en campo y de supervisión	-	-	-	-	-
375	VIATICOS EN EL PAIS	37,440.00	37,440.00	1,596.61	1,596.61	35,843.39
37501	Viáticos en el país	31,200.00	31,200.00	-	-	31,200.00
37502	Gastos de camino	6,240.00	6,240.00	1,596.61	1,596.61	4,643.39
376	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE	-	-	-	-	-
37901	Cuotas	-	-	-	-	-
3800	SERVICIOS OFICIALES	-	-	-	-	-
381	GASTOS DE CEREMONIAL	-	-	-	-	-
38101	Gastos de ceremonial	-	-	-	-	-
382	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	-	-	-	-	-
38201	Gastos de orden social y cultural	-	-	-	-	-
383	CONGRESOS Y CONVENCIONES	-	-	-	-	-
38301	Congresos y convenciones	-	-	-	-	-
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	587,044.00	587,044.00	53,744.50	53,744.50	533,299.50
391	SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS	-	-	-	-	-
39101	Servicios funerarios y de cementerios	-	-	-	-	-
392	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
39201	Impuestos y derechos	-	-	17,656.00	17,656.00	17,656.00
393	IMPUESTOS Y DERECHOS DE IMPORTACION	-	-	-	-	-
39301	Impuestos y derechos de importación	-	-	-	-	-
395	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	-	-	-	-	-
39501	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	-	-	-	-	-
398	IMPUESTO SOBRE NOMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACION LABORAL	587,044.00	587,044.00	-	-	587,044.00
39801	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	587,044.00	587,044.00	-	-	587,044.00

399	OTROS SERVICIOS GENERALES	-	-	36,088.50	36,088.50	-	36,088.50
39901	Servicios asistenciales	-	-	36,088.50	36,088.50	-	36,088.50
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	-	-	-	-	-	-
6000	INVERSIÓN PÚBLICA	-	-	-	-	-	-
	SUMA	2,634,849.00	2,634,849.00	727,206.63	727,206.63		1,907,642.37

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL

[Handwritten Signature]
L.A.E. DARIO ARMANDO CANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO



PROMOTORA NV DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2015-2018

Cuenta Pública 2018
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ECONOMICA (POR TIPO DE GASTO)
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

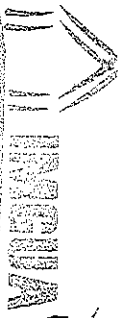
O.P. 9 A

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capitulo y Partida	EGRESOS									
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES)	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	VARIACION IMPORTE	%	
1	Gasto Corriente	2,634,849.00	-	2,634,849.00	2,634,849.00	727,206.63	727,206.63	727,206.63	1,907,642.37	72.4	0
2	Gasto de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
3	Amortizacion de la Deuda y Disminucion del Pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	SUMA	2,634,849.00	-	2,634,849.00	2,634,849.00	727,206.63	727,206.63	727,206.63	1,907,642.37	72.4	0

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
TESORERO MUNICIPAL



L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

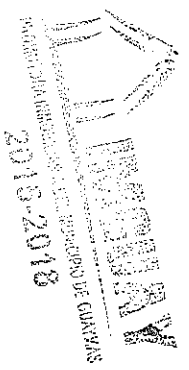
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
2015-2018

CUENTA PUBLICA 2018
JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

O.P. 91

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0.	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad operativa por falta de entrega participaciones por parte de la Tesorería Municipal a esta paramunicipal
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad operativa por falta de entrega participaciones por parte de la Tesorería Municipal a esta paramunicipal



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

O.P.10

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS					SUBEJERCIDO
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
	PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS						
1000	SERVICIOS PERSONALES	953,200.00		953,200.00	443,333.48	443,333.48	509,866.52
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
111	DIETAS						
11101	Dietas						
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
11301	Sueldos	250,000.00		250,000.00	250,666.85	250,666.85	666.85
11303	Remuneraciones Diversas						
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL						
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS						
12101	Honorarios						
122	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL						
12201	Sueldos base al personal eventual						
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	165,000.00		165,000.00	93,534.21	93,534.21	71,465.79
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS						
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados						
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	15,000.00		15,000.00	56,765.05	66,765.05	51,765.05
13201	Prima de vacaciones y dominical	15,000.00		15,000.00			15,000.00
13202	Aguinaldo o Gratificación e fin de año				66,765.05	66,765.05	66,765.05
133	HORAS EXTRAORDINARIAS						
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias						
134	COMPENSACIONES						
13403	Estímulos al personal de confianza						
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD						
137	HONORARIOS ESPECIALES	150,000.00		150,000.00	26,769.16	26,769.16	123,230.84
13701	Honorarios especiales	150,000.00		150,000.00	26,769.16	26,769.16	123,230.84
1400	SEGURIDAD SOCIAL	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
14106	Otras prestaciones de seguridad social	507,000.00		507,000.00	83,132.42	83,132.42	423,867.58
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
152	INDEMNIZACIONES						
15202	Pago de liquidaciones						
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
15409	Bono para despensa	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
15416	Apoyo para útiles escolares						
1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
171	ESTÍMULOS	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
17102	Estímulos al personal	15,600.00		15,600.00	8,000.00	8,000.00	7,600.00
	SUMA	953,200.00		953,200.00	443,333.48	443,333.48	509,866.52

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL

L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



CUENTA PUBLICA 2018

JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DEL ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA

O.P. 101

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas y por falta de entrega participaciones por parte de la Tesorería Municipal a esta paramunicipal



CUENTA PUBLICA 2018
INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA
 Del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 11

Nombre de la empresa, Institucion o ente publico	Fecha de contratacion	Plazo	Uso del Credito	Autorizacion Junta Gov./Congreso	Importe Total	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2018	MES			SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO 2018
							CREDTOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE ADEUDOS		
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO						10,280.00	19,990.00	7,850.00	22,420.00	
Rafael David Herrera Vizcaino						10,280.00	-	-	10,280.00	
Marco Antonio Augusto Napolos Cafiado						-	9,990.00	5,850.00	4,140.00	
Maria Elisa Barreras Rios						-	10,000.00	2,000.00	8,000.00	
Cruz Alberto Alvarez Quiroz						-	-	-	-	
Francisco Armando Garcia Espinoza						-	-	-	-	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO						16,625.56	-	-	16,625.56	
Julio Ramon Luebbert						465.57	-	-	465.57	
Ivan Garcia Romero						1,276.00	-	-	1,276.00	
Diversas empresas						586.87	-	-	586.87	
Omar Lopez Castro						640.00	-	-	640.00	
Luis Guzman Mercado						2,000.00	-	-	2,000.00	
Francisco Armando Garcia Espinoza						11,657.12	-	-	11,657.12	
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR						29,523.53	36,297.00	-	65,820.53	
Luis Felipe Valenzuela Vidalent						-	21,002.28	-	21,002.28	
Dario Armando Alcantar Coia						29,523.53	9,001.94	-	29,523.53	
Joel Napolos Lopez						-	9,001.94	-	9,001.94	
Gonzalo Guzman Villasfor						-	6,292.78	-	6,292.78	
Wendy Ochoa Santos						-	-	-	-	
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR						458,983.85	12,380.82	-	471,364.67	
SAT						380,041.45	8,460.74	-	388,502.19	
IMSS						1,857.97	1,211.72	-	3,069.69	
INFONAVIT						77,084.43	2,708.36	-	79,792.79	
TOTAL:						\$ 515,412.94	\$ 69,667.92	\$ 7,850.00	\$ 576,230.76	

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL

L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COIA
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO



CUENTA PUBLICA 2018

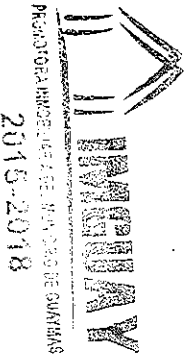
JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA

O.P. 111

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMIAS
MUNICIPIO DE GUAYMIAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

CLAVES	DESCRIPCION	JUSTIFICACION
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR CORTO PLAZO	la falta de pago o liquidacion de los creditos contratados con proveedores se debio a la falta de liquides en su momento, se estan cubriendo de forma gradual
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	estos creditos fueron contratados con anterioridad, se estaran cubriendo en forma gradual
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	no se cubrieron nominas y finiquitos en tiempo y forma por carecer del recurso economico para hacerlo
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PAGAR	no se cubrieron por falta de pago de participaciones de la Tesoreria Municipal a esta paramunicipal



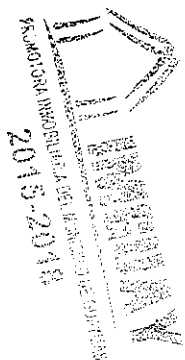
CUENTA PUBLICA 2018
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
 del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
 Programa PROGRAMA REGULARIZACION
 SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

O.P.12

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

Clave	M E T A S Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$1,185,682.05	\$327,242.98	22	20	49	44.44	90.9
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$869,500.17	\$239,978.19	15	14	42	42.42	93.33
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$579,666.78	\$159,985.46	10	10	45	45.45	100
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$2,634,849.00	\$727,206.63	PROMEDIO POR UNIDAD		33.67	28.96	94.74



CUENTA PUBLICA 2018
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

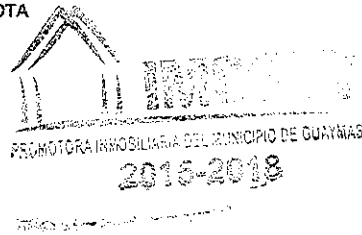
O.P.12 A

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/(REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
Gobierno	\$ 2,634,849.00	\$ -	\$2,634,849.00	\$ 727,206.63	\$ 1,829,999.99	\$1,907,642.37
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 2,634,849.00	\$ -	\$2,634,849.00	\$ 727,206.63	\$ 1,829,999.99	\$1,907,642.37
Otros	\$ 2,634,849.00	-	\$ 2,634,849.00	\$ 727,206.63	\$ 1,829,999.99	\$1,907,642.37
				\$		

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor


L.A.E. DARIO ARMANDO ALCANTAR COTA
 Director Administrativo

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 Tesorero Municipal



CUENTA PUBLICA 2018
JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
del 01 de Enero al 30 de Junio de 2018

O.P. 12

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
UNIDAD RESPONSABLE DIRECCION GENERAL

No.	JUSTIFICACION
1	se cumplio con la meta al 91%
2	se cumplio con la meta en un 93%
3	se cumplio con la meta



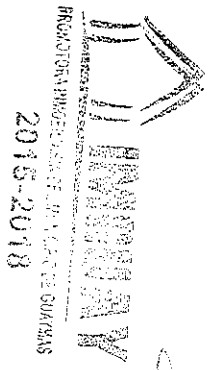
CUENTA PUBLICA 2018
 AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2018

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DIRECCION GENERAL

No. Obra	Rubro, Nombre y Ubicación de la(s) obra(s)	IMPORTE				Avance		Metas Reales				Origen del Recurso	Modalidad de Ejecución	
		Presupuesto/ analítico de proyecto	Presupuesto Modificado	Devengado	Por Devengar	% Físico	% Financ.	Físicas U. Medida	U. Medida	Poblacion Beneficiada U. Medida	U. Medida			
NO APLICA														
TOTALES:		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -									

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

C.P. ENRIQUE BUENO GUERRA
 TESORERO MUNICIPAL



[Signature]
 L.A.F. BARRON RAMÍREZ AGUILAR
 DIRECTOR ADMINISTRATIVO

CUENTA PUBLICA 2018

JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION

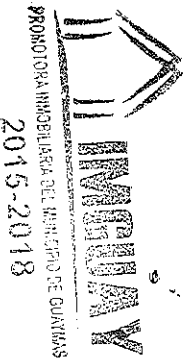
O.P. 13

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

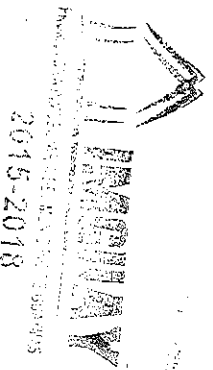
No. DE OBRA	OBRA	JUSTIFICACIÓN



INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 01 de Enero de 2018 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Redestricciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del periodo (h) h=d+e-f+g	Pago Intereses Periodo (i)	Pago de Comisiones y demas costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	-	-	-	-	-	-	-
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	-	-	-	-	-	-	-
a1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
a2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
a3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	-	-	-	-	-	-	-
b1) Instituciones de Crédito	-	-	-	-	-	-	-
b2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
b3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
2. Otros Pasivos	-	-	-	-	-	-	-
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	-	-	-	-	-	-	-
4. Deuda Contingente, (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Deuda Contingente 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Deuda Contingente 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Deuda Contingente 3	-	-	-	-	-	-	-
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones a Corto Plazo (I)	Requisito Contable (I)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)		
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	576,230.76	-	-	-	-	-	-
PROVEEDORES	22,420.00						
ACREEDORES DIVERSOS	16,625.56						
SUELDOS POR PAGAR	65,820.53						
IMPUESTOS POR PAGAR	471,364.67						



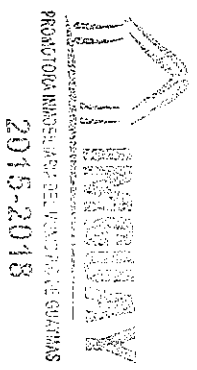
2015-2018

**INFORME ANALITICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**

Formato 3

Denominación de las obligaciones diferentes de financiamiento	Fecha del contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de marzo de 2018 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m-e-l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP 4										
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento 4										
C. Total de Obligaciones Diferentes de financiamiento (C=A+B)										

No Aplica



BALANCE PRESUPUESTARIO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JULIO DE 2018

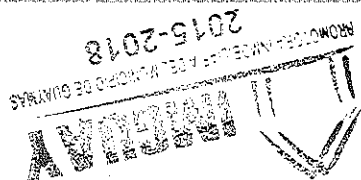
Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
B. Egresos Presupuestarios 1 (B=B1+B2)	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)	-	-	-
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	-	-
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
IV. Balance Primario (IV=III+E)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
F. Financiamiento (F=F1+F2)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)	-	-	-
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	-	-	-
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)	1,668,507.00	578,307.62	578,307.62

BALANCE PRESUPUESTARIO
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JULIO DE 2018

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)	-	-	-



ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

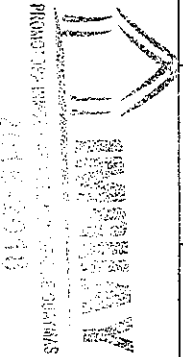
Formato 5

Capítulo y concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (PARAMUNICIPALES)	610,900	0	610,900	578,308	578,308	-32,592
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo general de participaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo de fomento municipal	0	0	0	0	0	0
Fondo de fiscalización	0	0	0	0	0	0
Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0	0	0	0	0	0
EPS a las gasolinas y diesel	0	0	0	0	0	0
0.136% de la recaudación federal participable	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto de autos nuevos	0	0	0	0	0	0
Participación de Premios y Loterías	0	0	0	0	0	0
Participaciones estatales	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0	0	0	0	0	0
Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	0	0	0	0	0	0
Convenio otorgamiento de subsidios	0	0	0	0	0	0
Programa HABITAT	0	0	0	0	0	0
Programa rescate de espacios públicos	0	0	0	0	0	0
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	0	0	0	0	0	0
Programa SUBSEMUN	0	0	0	0	0	0
Programa de empleo temporal	0	0	0	0	0	0
Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0	0	0	0	0	0
Programa FOPAM	0	0	0	0	0	0
Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	0	0	0	0	0	0
Programa regional APAZU	0	0	0	0	0	0
Programa FAIMUN	0	0	0	0	0	0
Programa Piso Firme	0	0	0	0	0	0

ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2018
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Estimado	Aportaciones/ Reducciones	Ingreso			Diferencia
			Modificado	Devenido	Recaudado	
Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	0		0	0	0	0
Estatal Directo	0		0	0	0	0
Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	0		0	0	0	0
Vivienda Progresiva	0		0	0	0	0
Techo Digno	0		0	0	0	0
Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	0		0	0	0	0
Programas Regionales	0		0	0	0	0
Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	0		0	0	0	0
CEA Comisión Estatal de Agua Potable	0		0	0	0	0
Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	0		0	0	0	0
Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	0		0	0	0	0
Programa Apaur 2017	0		0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición	610,900	0	610,900	578,308	578,308	-32,592
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0	0	0	0	0	0
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
IV. Total de Ingresos	610,900	0	610,900	578,308	578,308	-32,592
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición.	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas.	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos.	0	0	0	0	0	0



ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO C/ASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6a

Concepto (C)	Egresos					
	Aprobado (A)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subvencido (S)
1. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	2,634,849.00	-	2,634,849.00	727,206.63	727,206.63	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	250,000.00	-	250,000.00	250,666.85	250,666.85	-
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	165,000.00	-	165,000.00	93,534.21	93,534.21	-
a4) Seguridad Social	507,000.00	-	507,000.00	83,132.42	83,132.42	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	15,600.00	-	15,600.00	8,000.00	8,000.00	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	15,600.00	-	15,600.00	8,000.00	8,000.00	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	323,577.00	-	323,577.00	123,759.24	123,759.24	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	28,080.00	-	28,080.00	18,997.50	18,997.50	-
b2) Alimentos y Utensilios	40,768.00	-	40,768.00	29,245.52	29,245.52	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	21,840.00	-	21,840.00	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	106,080.00	-	106,080.00	55,500.00	55,500.00	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	10,400.00	-	10,400.00	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios menores	116,409.00	-	116,409.00	20,016.22	20,016.22	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	1,358,072.00	-	1,358,072.00	160,113.91	160,113.91	-
c1) Servicios Básicos	9,984.00	-	9,984.00	550.00	550.00	-
c2) Servicios de Arrendamientos	62,400.00	-	62,400.00	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	559,972.00	-	559,972.00	31,328.00	31,328.00	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	94,992.00	-	94,992.00	35,000.00	35,000.00	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	6,240.00	-	6,240.00	37,894.80	37,894.80	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	37,440.00	-	37,440.00	1,596.61	1,596.61	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	587,044.00	-	587,044.00	53,744.50	53,744.50	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6a

Concepto (c)	Egresos					
	Aprobado (a)	Ampliaciones/ (Rescisiones)	Modificado	Devengado	Pagado	Suplemento (b)
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Bibliográficos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i2) Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i3) Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i4) Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
i5) Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6a

Conceptos (a)	Egresos					
	Aprobado (b)	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subsanción (e)
16) Apoyos Financieros	-	-	-	-	-	-
17) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	-	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	-	-	-	-	-	-
a4) Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estimulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	-	-	-	-	-	-
b2) Alimentos y Utensilios	-	-	-	-	-	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	-	-	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	-	-	-	-	-	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Refracciones y Accesorios menores	-	-	-	-	-	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos	-	-	-	-	-	-
c2) Servicios de Arrendamientos	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	-	-	-	-	-	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	-	-	-	-	-	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	-	-	-	-	-	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	-	-	-	-	-	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6a

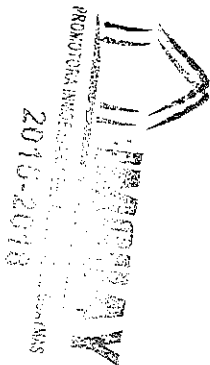
Concepto (a)	Capítulo (b)	Egresos					Total
		Amortizado (b)	Aplicaciones / Mandatos (b)	Modificación	Devengado	Pagado	
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-	-
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-	-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	-	-	-	-	-	-	-
i1) Amortización de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-
i2) Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6b

Concepto (c)	Aprobado (g)	Ampliaciones / Modificaciones (h)	Egresos				Subterficio (e)
			Modificado	Devengado	Pagado		
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	-
A. Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-	-
A. Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	-	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	-



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACION DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018

Formato 6d

Categoría (a)	Ayudado (b)	Aplicaciones / (Reducciones) (c)	Egresos				Subejercicio (e)
			Modificado	Devengado	Repetido		
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-	
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	-	-	-	-	-	-	
III. Total de Egresos (III=I+II)	953,200.00	-	953,200.00	443,333.48	443,333.48	-	

